



Souřadnicový systém S-JTSK
Výškový systém Bpv

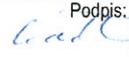
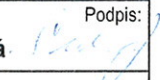
Změna:	Název změny:	Datum:	Provedl:	Podpis:

Investor, objednatel:	Kontaktní adresa:
 Správa železniční dopravní cesty, státní organizace Dlážďená 1003/7 110 00 Praha 1 <small>Správa železniční dopravní cesty</small>	Správa železniční dopravní cesty, s.o. Stavební správa západ Sokolovská 278/1955, 190 00 Praha 9

METROPROJEKT Praha a.s. nám. I. P. Pavlova 2/1786 120 00 Praha 2 generální ředitel: Ing. David Krása tel.: +420 296 154 105 www.metroprojekt.cz info@metroprojekt.cz		Souprava číslo:
---	--	-----------------

HIP:	Podpis:	Název a účel díla:
David Benda		Optimalizace trat'ového úseku Čelákovice (mimo) - Mstětice (včetně), km 11,975-14,545
tel.: +420 296 154 333		
Stupeň: PD (DUR)		

Zpracovatelský útvar:	Název části díla:	
Středisko K průzkum, s.r.o. tel.: +420 266 310 101	SOUHRNNÁ ČÁST Vliv stavby na životní prostředí HODNOCENÍ VLIVU STAVBY	B B.3 B.3.1
Vedoucí útvaru:	Podpis:	
Ing. Marie Čedíková		

Odpovědný projektant:	Podpis:	Název přílohy:	Změna:
Ing. Marie Čedíková			000
Vypracoval:	Podpis:	PLÁN REKULTIVACE	Číslo příl.:
Ing. Jaromíra Seidlová			m
Skart. znak: V20/2037	Datum: 03/2016		
Počet formátů: x A4	Měřítko: -	IČD: 15 6590 22 03 01 11	

Plán rekultivace

Podklady k dočasnému odnětí půdy ze ZPF

k.ú.: Mstětice
obec: Zeleneč
kraj: Středočeský

Zařízení stavby na pozemcích parc. č. 138/2, 139/1, 168, 187/2 a 187/4

č. zakázky 1.52.09/16

Září 2016

A: Průvodní zpráva**1. Identifikační údaje zakázky**

Název: Plán rekultivace půdy dočasně odňaté ze ZPF pro stavbu „Optimalizace traťového úseku Čelákovice (mimo) – Mstětice (včetně), km 11,975 – 14,545 “, podklad k dočasnému odnětí půdy ze ZPF

Obec: Zeleneč

Kat. území: Mstětice

Kraj: Středočeský

Investor: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážďená 1003/7
110 00 Praha 1

Údaje o odnímaných pozemcích

Číslo parcely	kultura	výměra v m ²	dočasný zábor v m ² nad 1 rok	kód BPEJ plocha v m ²	tř.ochrany ZPF
138/2	orná půda	11367	1383	20100	I
139/1	orná půda	9136	3125	20100	I
168	orná půda	12912	5525	20100	I
187/2	zahrada	39495	4210	20100 - 3897 21901 - 313	I III
187/4	orná půda	14851	1277	20100	I
Celkem			15520		

Pozn. Pozemek č. parc. 187/2 je ve skutečnosti obhospodařovaná orná půda

Termíny : Časový postup technické a biologické rekultivace

Zahájení TR:	r. 2022
Ukončení TR:	r. 2022
Zahájení BR:	r. 2022 podzim
Ukončení BR:	r. 2024 t.j. ukončení nezem. využití

2. Vstupní podklady

Při zpracování plánu rekultivace byly použity následující podkladové materiály:

1/ Geodetická dokumentace „Optimalizace traťového úseku Čelákovice (mimo) - Mstětice (včetně), km 11,975 – 14,545 “, 03/2016, zpracovatel PRAGEMA s.r.o., Na Pankráci 1062/58, 140 00 Praha 4

- 2/ Informace o pozemcích, 8. 09. 2016, k.ú. Mstětice 5x
- 3/ Snímek katastrální mapy, k.ú. Mstětice
- 4/ Předběžná bilance skrývky kult. vrstev půdy, zpracovatel
Ing. Marie Čedíková, 09/2016
- 5/ Bonitace zemědělského půdního fondu ČR

B: Souhrnná technická zpráva

1. Charakteristika území stavby

Zájmové území se nachází v klimatickém regionu T2. Klimatický region T2 je teplý, mírně suchý, s roční průměrnou teplotou 8 - 9°C a s ročním úhrnem srážek 500 – 600 mm.

Pedologie:

Pedologie je popsána v části „Předběžná bilance skrývky ...“ zpracované Ing. Marií Čedíkovou, která je součástí těchto podkladů k odnětí půdy ze ZPF.

Popis území:

Zájmová plocha bude sloužit jako zařízení stavby pro akci „Optimalizace traťového úseku Čelákovice (mimo) – Mstětice (včetně), km 11,975 – 14,545“.

Plocha označená v situaci ZS8 zahrnuje pozemky 138/2, 139/1 a 168 v rovinatém území o celkové výměře 10 033 m².

Plocha označená v situaci ZS9 zahrnuje pozemky 187/2 a 187/4 v rovinatém území o celkové výměře 5 487 m².

Jedná se o zemědělské pozemky, které budou dočasně odňaté ze ZPF více jak 1 rok, proto je nutné dle zákona o ochraně ZPF č. 334/92 Sb. zpracovat plán rekultivace.

2. Technické řešení stavby

Pozemky dočasně odňaté ze ZPF musí být po zrušení zařízení stavby navraceny zemědělské výrobě. **Zrušení / demolice / stavby není součástí plánu rekultivace.**

Po odstranění stavby a hrubém urovnání terénu bude provedena technická rekultivace – úprava pláně a rozproštění kulturní vrstvy půdy..

Po technické rekultivaci je navržena dvouletá biologická rekultivace.

Technické řešení:

Na části pozemků parc. č. 138/2, 139/1, 168, 187/2 a 187/4 o výměře 15 520 m² bude provedena skrývka kult. vrstvy půdy v celkovém množství 6 208 m³ ornice

a 1 552 m³ podorničí/ viz bilance skřívky... těchto podkladů k odnětí /.
Kulturní vrstvy budou separátně deponovány na zájmovém území a zpětně použity na ohumusování roviny řešených pozemků.

Samotná technická rekultivace spočívá v úpravě pláně a v rozprostření kult. vrstvy půdy v rovině.

Profily terénu nejsou vzhledem k žádnému přesunu původních zemin zpracovány (kromě skřívky kult. vrstev půdy). Odnímaná část výše uvedených pozemků v kat. území Mstětice bude uvedena do původního stavu před rekultivací včetně profilu terénu. Plocha dotčená rekultivací bude plynule napojena na zbylou část pozemků a na okolní pozemky bez převýšení. Výškové poměry na dotčené části pozemku nebudou vzhledem ke stavu před rekultivací měněny. Technická i biologická část rekultivace bude probíhat na celé odňaté ploše pozemků zároveň bez členění na etapy.

Stavba je řešena jako jeden stavební objekt – **rekultivace technická**
/ JKSO 823 2511/.

Technická rekultivace bude provedena na ploše 15 520 m² následovně:

1/ Úprava pláně:	15 520 m ²
2/ Uložení sypaniny do násypů: podorničí	1 552 m ³
2/ Humusování roviny:	15 520 m ² / 6 208 m ³ ornice/

Bilance zemin

Zemina na násyp / rostlý stav / = podorničí 1 552 m³

Humusování roviny / rostlý stav / = ornice 6 208 m³

Potřeba kulturní vrstvy půdy na technickou rekultivaci je pokryta skrytou kulturní vrstvou půdy, která bude uložena separátně na deponii.

Propočet technické rekultivace:

Položka sejmutí ornice a uložení na dočasnou deponii je účtována ve stavbě „Optimalizace“ / zák. 334/92 Sb. / .

800-1	Zemní práce	CÚ 2016 Kč
1.	181 95-1101 Úprava pláně v hor. 1-4 bez zhutnění 15 520 m ² x 5,02 Kč	77 910,40
2.	171 20-1101 Uložení sypaniny do násypů nezhutněných, 1 552 m ³ x 20,10 Kč / podorničí /	31 195,20
3.	181 30-1116 Rozprostření ornice v rovině přes 500 m ² , tl. do 400 mm, 15 520 m ² x 24,80 Kč	384 896,-
	celkem pol. 1 – 3 zaokrouhleno	494 002,-

Biologická rekultivace

Po dokončení technické části rekultivačních prací bude nutné přistoupit k části biologické. Technická a biologická část rekultivace musí na sebe bezprostředně navazovat a to nejen proto, aby rekultivované pozemky mohly být co nejdříve obhospodařovány, ale také proto, aby nedocházelo k jejich zaplevelení a k erozní činnosti, již by pozemky bez vegetačního krytu mohly být devastovány.

Úkolem biologické rekultivace je především vyhnojení pozemku, oživení biologické činnosti a úprava fyzikálních příp. chemických vlastností půdy. S tímto cílem je proto navržen rekultivační osevní postup, tj. vyprodukovaná organická hmota bude zaorána jako zelené hnojení. Navržený sled plodin je sestaven tak, aby nebylo nutné použít chemikálií k hubení chorob a škůdců plodin, proto se s nimi v propočtu nepočítá.

Délka biologické rekultivace je navržena podle stupně poškození půdního profilu a způsobu technické rekultivace. V tomto případě je navržena dvouletá biologická rekultivace na ornou půdu.

Příprava pozemku

Na podzim se provede sběr kamene a pozemek se vyhnojí chlěvským hnojem 40t / ha a průmyslovými hnojivy v zásobní dávce 0,8t / ha superfosfátu a 0,6t / ha draselné soli. Pro upravení pH faktoru se aplikuje vápnění v dávce 5t / ha. Příprava pozemku se ukončí orbou.

1.rok

Na jaře se provede rotavátorování a komplexní předseťová příprava včetně hnojení dusíkem v dávce 0,2t / ha ledku amonného.

Na takto připravený pozemek se provede osetí řepky jarní na zelené hnojení výsevkem 15kg / ha. V průběhu vegetace se přihnojí na list ledkem amonným opět v dávce 0,2t / ha. V červnu se porost zaorá. Pozemek se znovu připraví na setí s vyhnojením 0,2t / ha ledku amonného a oseje svazenkou vratičolistou / 12kg / ha. Narostlá organická hmota se zaorá na zelené hnojení. Pozemek se přes zimu ponechá v hrubé brázdě.

2.rok

Na jaře se provede rotavátorování a komplexní předseťová příprava vyhnojením průmyslovými hnojivy v dávce 0,5 t/ha NPK. Pozemek se oseje směskou ve složení 100 kg/ha ovsa a 60 kg/ha pelušky. V průběhu vegetace se porost přihnojí 0,2 t/ha ledku amonného. V červnu se porost zapraví do půdy. Pozemek se znovu připraví na setí s vyhnojením 0,2 t/ha ledku amonného, 0,4 t/ha superfosfátu a 0,3 t/ha draselné soli a oseje hořčicí výsevkem 10 kg/ha. V září se porost zapraví do půdy.

V tomto roce se provede ochrana půdy proti plevelům přípravkem Roundup 5l / ha.

Potřeba osiv: / na 1 ha /

1. rok	Řepka jarní	15kg / ha
	Svazenka vratičolistá	12kg / ha
2. rok	Oves	100kg / ha
	Peluška	60kg / ha
	Hořčice	10kg / ha

Potřeba hnojiv: / na 1 ha /

Příprava pozemku:	40t / ha chlévský hnůj
	0,8t / ha superfosfát
	0,6t / ha draselná sůl
	5t / ha mletý vápenec
1. rok	0,6t / ha ledek amonný
2. rok	0,5t / ha NPK
	0,4t / ha ledek amonný
	0,4t / ha superfosfát
	0,3t / ha draselná sůl
	5l / ha Roundup

Propočet biologické rekultivace:

Příprava pozemku:

823-2	Rekultivace / R položky /	CÚ 2016 Kč
1.	Sběr kamene 1ha x 1 120 Kč	1 120,-
2.	Rozmetání vápenatých hnojiv, 4,1 - 5t / ha 1ha x 1 379 Kč	1 379,-
3.	Rozmetání průmyslových hnojiv, 1,21 - 1,50t / ha, 1ha x 519 Kč	519,-
4.	Nakládání chl. hnoje 40t / ha 40t x 32,40 Kč	1 296,-
5.	Rozmetání hnoje 40t / ha 1ha x 3 730 Kč	3 730,-
6.	Orba první hl. do 0,30 m 1ha x 3 270 Kč	3 270,-
7.	Celkem pol. 1 - 6	11 314,-
	Specifikace přípravy pozemku	Kč
8.	Vápnno jemně mleté 5t / ha + 3% ztratiné, 5,15t x 695,50 Kč	3 582,-
9.	Superfosfát 0,8t / ha + 3% ztratiné, 0,824t x 5885 Kč	4 850,-
10.	Draselná sůl 0,6t / ha + 3% ztratiné, 0,618t x 6420 Kč	3 968,-
11.	Chl. hnůj 40t / ha + 4% ztratiné, 41,6t x 267,50 Kč	11 128,-
12.	Specifikace celkem pol. 8 - 11	23 528,-
13.	Přeprava hnojiv a kompostu do 2 km 46,4 t x 93,80 Kč	4 352,-
14.	Příprava pozemku celkem pol. 7 + 12 + 13	39 194,-

1. rok biologické rekultivace		Kč
15.	Rotavátorování 2x, 2ha x 2 790 Kč	5 580,-
16.	Smykování 2x, 2ha x 308 Kč	616,-
17.	Vláčení 4x, 4ha x 335,50 Kč	1 342,-
18.	Rozmetání průmysl. hnojiv do 0,3t / ha, 3x 3ha x 308 Kč	924,-
19.	Setí obilovin 2x, 2ha x 914 Kč	1 828,-
20.	Válení 2x, 2ha x 324 Kč	648,-
	Sklizeň zel. píce 2x, 2ha x 4 090 Kč	8 180,-
21.	Podmítka disk. podmítačem 2x, 2ha x 548 Kč	1 096,-
22.	Střední orba 2x 2ha x 1 370 Kč	2 740,-
23.	Celkem pol. 15 - 22	22 954,-
Specifikace 1. rok biologické rekultivace		Kč
24.	Ledek amonný s vápencem 0,6t / ha + 3% ztravné, 0,618t x 5145,- Kč	3 179,60
25.	Řepka 0,015t / ha + 3% ztravné, 0,015t x 12075 Kč	181,10
	Svazenka 0,012t / ha + 3% ztravné, 0,012t x 97125 Kč	1 165,50
26.	Specifikace celkem pol. 24 + 25	4 526,20

27.	Přeprava hnojiv do 2 km, 1 t x 93,80 Kč	93,80
28.	Celkem 1. rok biologické rekultivace pol. 23 + 26 + 27	27 574,-
	2. rok biologické rekultivace	Kč
29.	Rotavátorování 2x, 2ha x 2 790 Kč	5 580,-
30.	Smykování 2x, 2ha x 308 Kč	616,-
31.	Vláčení 4x 4ha x 335,50 Kč	1 342,-
32.	Rozmetání průmysl. hnojiv 0,5t / ha, 2x 2ha x 308 Kč	616,-
33.	Rozmetání průmysl. hnojiv do 0,3t / ha, 3x, 3ha x 308 Kč	924,-
34.	Setí obilovin 2x, 2ha x 914 Kč	1 828,-
35.	Válení 2x, 2ha x 324 Kč	648,-
36.	Sklizeň zel. píce, 1ha x 4 090 Kč	4 090,-
37.	Podmítka disk. podmítačem 2x, 2ha x 548 Kč	1 096,-
38.	Střední orba 2x, 2ha x 1 370 Kč	2 740,-
39.	Postřik proti plevelům 1ha x 1 180 Kč	1 180,-
40.	Celkem pol. 29 - 39	20 660,-

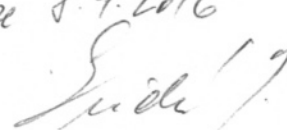
Specifikace 2. rok biologické rekultivace

Kč

41.	NPK 0,5t / ha + 3% ztratiné, 0,515t x 6825 Kč	3 514,90
42.	Ledek amonný s vápencem 0,4t / ha + 3% ztratiné, 0,412t x 5145 Kč	2 119,70
43.	Draselná sůl 0,3t / ha + 3% ztratiné, 0,309t x 6420 Kč	1 983,80
44.	Superfosfát 0,4t / ha + 3% ztratiné, 0,412t x 5885 Kč	2 424,60
45.	Oves 0,1t / ha + 3% ztratiné, 0,103t x 6615 Kč	681,30
46.	Pelushka 0,06t / ha, + 3% ztratiné, 0,0618t x 9765,- Kč	603,50
47.	Hořčice 0,01t / ha, + 3% ztratiné, 0,0103t x 34230 Kč	352,60
48.	Chem. přípravek Roundup 5l / ha +3% ztratiné, 5,15l x 284 Kč	1 462,60
49.	Specifikace celkem pol. 41 - 48	13 143,-
50.	Přeprava hnojiv do 5t 2 t x 93,80,- Kč	187,60,-
51.	Celkem 2. rok biologické rekultivace pol. 40 + 49 + 50	33 991,-
	Celkem biologická rekultivace na 1 ha pol. 14 + 28 + 51	100 759,-
	Biologická rekultivace na 1,5520 ha	156 378,- Kč

Náklady na technickou a biologickou rekultivaci celkem

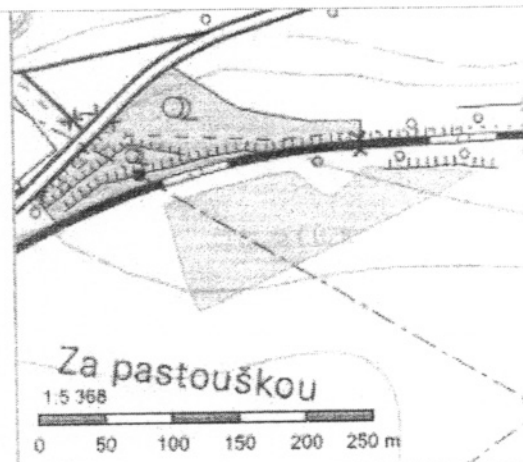
650 380,- Kč

V Praze 8.9.2016




Informace o pozemku

Parcelní číslo: 138/2
Obec: Zeleneč [539066]
Katastrální území: Mstětice [792764]
Číslo LV: 178
Výměra [m²]: 11367
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: KMD
Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku: orná půda



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Tereos TTD, a.s., Palackého náměstí 1, 29441 Dobruška

Způsob ochrany nemovitosti

Název

zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ Výměra

20100 9311

21000 2056

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ

Změna číslování parcel

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsan cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 08.09.2016 09:00:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo: 139/1
Obec: Zeleneč [539066]
Katastrální území: Mstětice [792764]
Číslo LV: 178
Výměra [m²]: 9136
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: KMD
Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku: orná půda



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Tereos TTD, a.s., Palackého náměstí 1, 29441 Dobruška

Způsob ochrany nemovitosti

Název

zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ Výměra

20100 9136

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ

Změna číslování parcel

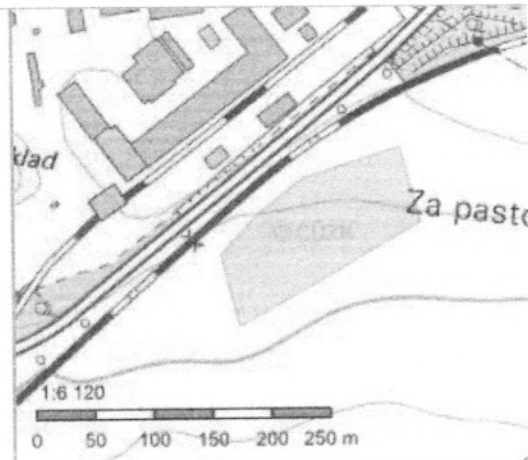
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 08.09.2016 09:00:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo: 168
Obec: Zeleneč [539066]
Katastrální území: Mstětice [792764]
Číslo LV: 867
Výměra [m²]: 12912
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: KMD
Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku: orná půda



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

	Podíl
Hrazdil Jiří MUDr., Kanada	2/6
Hrazdil Karel Ing., Pštrossova 207/1, Nové Město, 11000 Praha 1	2/6
Kotrčová Kateřina, Malířská 398/3, Bubeneč, 17000 Praha 7	1/6
Olšanský Jan, Sazovická 457/24, Zličín, 15521 Praha 5	1/6

Způsob ochrany nemovitosti

Název

zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
<u>20100</u>	12912

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ

Změna číslování parcel

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ

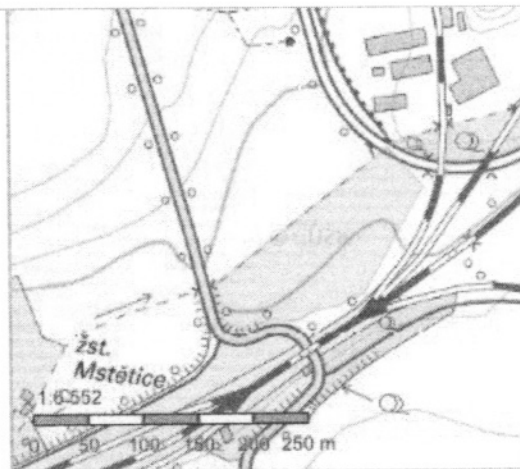
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 08.09.2016 09:00:00.



1:2 000

Informace o pozemku

Parcelní číslo: 187/4
Obec: Zeleneč [539066]
Katastrální území: Mstětice [792764]
Číslo LV: 10002
Výměra [m²]: 14851
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: KMD
Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku: orná půda



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Česká republika,

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Podíl

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3

Způsob ochrany nemovitosti

Název

zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ Výměra

20100 14851

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ

Změna výměr obnovou operátu

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 08.09.2016 09:00:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo: 187/2
Obec: Zeleneč [539066]
Katastrální území: Mstětice [792764]
Číslo LV: 10002
Výměra [m²]: 39495
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: KMD
Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku: zahrada



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Česká republika,

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Podíl

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3

Způsob ochrany nemovitosti

Název

zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ Výměra

20100 38635

21901 860

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 08.09.2016 09:00:00.

